



Nye Nybygg

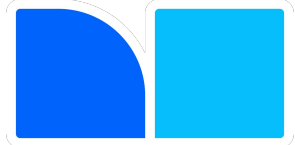
En bedre og mer effektiv markedsføring av nybygg på FINN



98 %

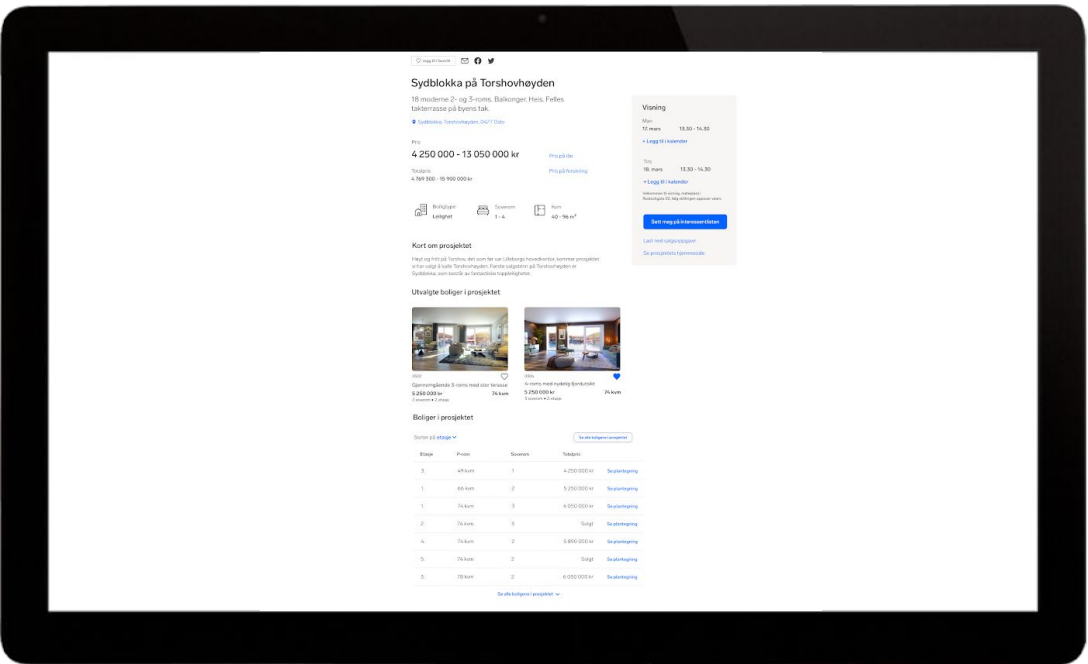
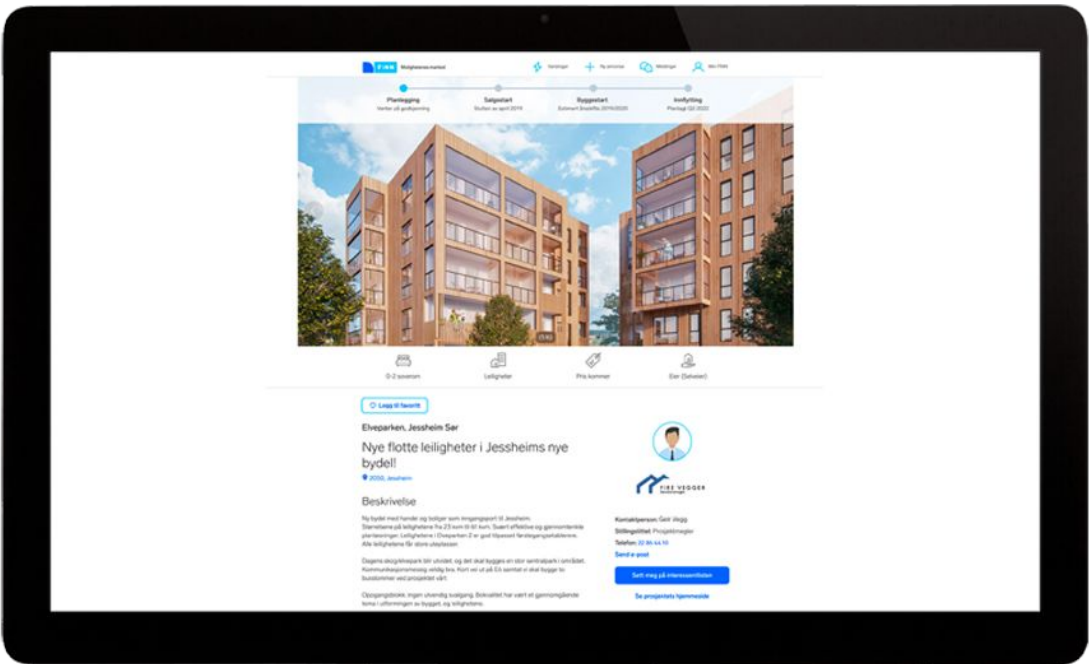
av alle boliger som selges
i Norge legges ut på FINN

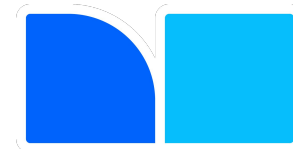
Behovene ved salg av **nybygg** endres underveis og etterhvert som prosjektet utvikler seg. Vi har derfor laget en annonse som vokser med prosjektet ditt, fra planleggingsfasen til siste enhet er solgt.



Nybygg Kommer for salg

Nybygg Prosjekt



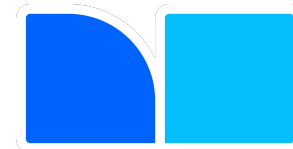


Nybygg Kommer for salg

- Skap interesse for, og start innsamlingen av interessenter i god tid før salgsstart i prosjektet (bolig og fritidsbolig)
- Søkbart på nye boliger og bolig til salgs på FINN (fritid for fritidsboliger)

Fantastisk vekst i antall annonser siden lansering. Ca **30 %** av alle prosjekter benytter **kommer for salg**.

The screenshot shows a real estate listing on the FINN website. At the top, there is a navigation bar with the FINN logo and various icons for alerts, new ads, messages, and user profile. Below this is a progress bar with four stages: Planlegging (Venter på godkjenning), Salgsstart (Slutten av april 2019), Byggestart (Estimert årsskifte 2019/2020), and Innflytting (Planlagt Q2 2022). The main image is a rendering of a modern, multi-story apartment building with large windows and balconies. Below the image are four icons representing different property types: 0-2 soverom, Leiligheter, Pris kommer, and Eier (Selveier). A blue button labeled 'Legg til favoritt' is visible. The listing title is 'Elveparken, Jessheim Sør' with the subtitle 'Nye flotte leiligheter i Jessheims nye byde!!'. The location is '2050, Jessheim'. The description mentions a new neighborhood with shops and housing, and a central park. The contact person is Geir Vegg, a project manager, with the phone number 22 86 44 10. There is a blue button 'Sett meg på interessentlisten' and a link 'Se prosjektets hjemmeside'.



Nybygg Kommer for salg

- Aktive annonser får i gjennomsnitt godt over 5000 visninger
- Meglere og utbyggere mottar i gjennomsnitt over 30 interessenter per måned i denne tidlige fasen
- I tillegg er det i gjennomsnitt over 20 personer som merker Nybygg Kommer for salg-objekter som favoritt

Veldig god effekt med en gj.snittlig konverteringsrate på 1,7 % der **potensielle boligkjøpere** registrer navn og kontaktinformasjon direkte på FINN

The screenshot shows a real estate listing on the FINN website. At the top, there's a navigation bar with 'FINN' and 'Mulighetenes marked'. Below that, a progress bar indicates the project stages: 'Planlegging' (Venter på godkjenning), 'Salgsstart' (Slutten av april 2019), 'Byggestart' (Estimert årsskifte 2019/2020), and 'Innflytting' (Planlagt Q2 2022). The main image is a rendering of a modern, multi-story apartment building with a wooden facade and large windows. Below the image are icons for '0-2 soverom', 'Leiligheter', 'Pris kommer', and 'Eier (Selveier)'. A 'Legg til favoritt' button is visible. The listing title is 'Elveparken, Jessheim Sør' with the subtitle 'Nye flotte leiligheter i Jessheims nye byde!!'. The location is '2050, Jessheim'. The agent is 'FIRE VEGGER Eiendomsmegler' with contact person Geir Vegg, Stillingstittel: Prosjektmeidler, and Telefon: 22 86 44 10. There is a 'Send e-post' button and a 'Sett meg på interessentlisten' button. A link to 'Se prosjektets hjemmeside' is also present. The description mentions 'Ny bydel med handel og boliger som inngangsport til Jessheim' and 'Dagens skog/elvepark blir utvidet, og det skal bygges en stor sentralpark i området'.



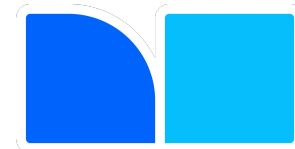
Selg raskere

Flere som melder interesse betyr et raskere salg. Kommer for salg-annonsene gir i gjennomsnitt 30 nye og varme leads - hver måned.



Bedre innsikt

Vær i forkant med en Kommer for salg-annonse. Annonsen gir deg verdifull innsikt i markedet i god tid før salgsstart. Innsikt som kan påvirke prissetting og valg av markedsføringsstrategi.



Sydblokka på Torshovhøyden

18 moderne 2- og 3-roms. Balkonger. Heis. Felles takterrasse på byens tak.

[Sydblokka, Torshovhøyden, 0477 Oslo](#)

Pris
4 250 000 - 13 050 000 kr

[Pris på lån](#)

Totalpris
4 769 300 - 15 900 000 kr

[Pris på forsikring](#)

 Boligtype
Leilighet

 Soverom
1 - 4

 Kvm
40 - 96 m²

Kort om prosjektet

Høyt og fritt på Torshov, det som før var Lillebergs hovedkontor, kommer prosjektet vi har valgt å kalle Torshovhøyden. Første salgstrinn på Torshovhøyden er Sydblokka, som består av fantastiske toppleiligheter.

Utvalgte boliger i prosjektet



0502
Gjennomgående 3-roms med stor terrasse
5 250 000 kr
2 soverom • 2. etasje
74 kvm



0504
4-roms med nydelig fjordutsikt
5 250 000 kr
3 soverom • 2. etasje
76 kvm

Boliger i prosjektet

Sorter på etasje

[Se alle boliger i prosjektet](#)

Etasje	P-rom	Soverom	Totalpris	
3.	49 kvm	1	4 250 000 kr	Se plantegning
1.	66 kvm	2	5 250 000 kr	Se plantegning

Visning

Man
17. mars 13.30 - 14.30

[+ Legg til i kalender](#)

Tirs
18. mars 13.30 - 14.30

[+ Legg til i kalender](#)

Velkommen til visning, møteplass i Rostockgata 22, følg skiltene oppover veien.

[Se meg på interessentlisten](#)

[Last ned salgsoppgave](#)

[Se prosjektets hjemmeside](#)

Nye Nybygg Prosjekt

- En ny prosjektannonse bygget fra bunnen av tilpasset viktige behov hos meglere, utbyggere og boligkjøpere (brukere på FINN) når et prosjekt er i salg
- Erstatte de gamle annonsene for prosjekter til salg
- Tilgjengelig for bestilling i admin fra **1/3**



Hva er nytt med
Nybygg Prosjekt?

Tidslinjen i toppen av annonsen kjenner dere fra Nybygg Kommer for salg-annonsene. Denne gjør det enkelt for boligkjøper å se fremdriften i prosjektet.

FINN Mulighetenes marked

Vinsinger + Ny annonse Meldinger Min FBM

Planlegging 2018 - 2019 Salgsstart Hest 2019 Byggestart 1. halvdel 2020 Innflytting 1. byggetrinn 2022

1 / 16

DIN megler
En megler å stole på

Gasim Ødegaard
Prosjektmeidler
412 61 260
Send melding

Geir Hansen
Prosjektmeidler
431 81 348
Send melding

Legg til i favoritt

Sydblokkene på Torshovhøyden
18 moderne 2- og 3-roms. Balkonger. Heis. Felles takterrasse på byens tak.
Sydblokkene, Torshovhøyden, 0477 Oslo

Pris
4 250 000 - 13 050 000 kr
Totalpris
4 769 300 - 15 900 000 kr

Pris på tøn
Pris på forsikring

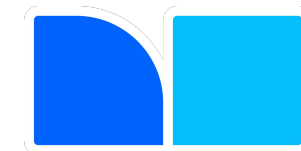
Visning
Man
17. mars 13.30 - 14.30
+ Legg til i kalender
Tirs
18. mars 13.30 - 14.30
+ Legg til i kalender
Velkommen til visning, møteplass i Rustockgata 22, følg skiltningen oppover veien.

Sett meg på interessentlisten

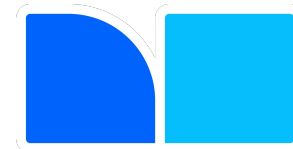
Last ned salgsoppgave
Se prosjektets hjemmeside

Kort om prosjektet
Høyt og fritt på Torshov, det som før var Lilleborgs hovedkontor, kommer prosjektet vi har valgt å kalle Torshovhøyden. Første salgstrinn på Torshovhøyden er Sydblokkene, som består av fantastiske toppleiligheter.

0502	Gjennomgående 3-roms med stor terrasse	5 250 000 kr	2 soverom + 2 etasje	74 kvm
0304	4-roms med nydelig fordutsikt	5 250 000 kr	3 soverom + 2 etasje	74 kvm




Interessenter kan sette seg på liste via en egen knapp, eller få mer informasjon ved å laste ned salgsoppgave eller besøke prosjektets egen hjemmeside.





FINN Mulighetenes marked

Varslinger + Ny annonse Meldinger Min FINN



Planlegging 2018 - 2019 Salgsstart Hest 2019 Byggestart 1. halvdel 2020 Innflytting 1. byggetrinn 2022



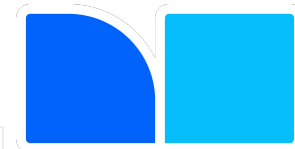
1 / 16

 **DIN megler** 

En megler å stole på

 Oasim Ødegaard Prosjektmepler 412 61 260 Send melding	 Geir Hansen Prosjektmepler 431 81 348 Send melding
---	--

Vi vet at boligkjøpere ønsker å få informasjon både om **hvem som selger og hvem som bygger et prosjekt**. Tydelig profil er derfor inkludert i den nye prosjektannonsen.



Med den **nye enhetsvelgeren** er det enkelt å sortere på pris, størrelse og beliggenhet i bygget. Brukerne kan også åpne plantegninger direkte i velgeren.

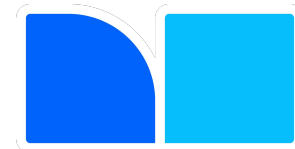
Boliger i prosjektet

Sorter på **etasje** ▾

[Se alle boligene i prosjektet](#)

Etasje	P-rom	Soverom	Totalpris	
3.	49 kvm	1	4 250 000 kr	Se plantegning
1.	66 kvm	2	5 250 000 kr	Se plantegning
1.	74 kvm	3	6 050 000 kr	Se plantegning
2.	74 kvm	3	Solgt	Se plantegning
4.	74 kvm	2	5 890 000 kr	Se plantegning
5.	74 kvm	2	Solgt	Se plantegning
3.	78 kvm	2	6 050 000 kr	Se plantegning

[Se alle boligene i prosjektet](#) ▾



Inntil 4 enheter i prosjektet kan fremheves samtidig

Om noen enheter trenger ekstra profilering så kan de fremheves i annonsen. Dette gir en veldig god effekt med over en dobling av trafikken til de fremhevede enhetene.

Utvalgte boliger i prosjektet



0502

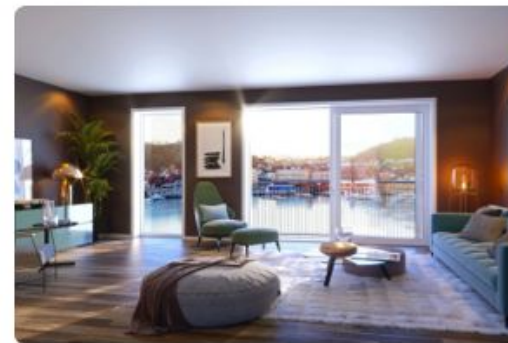


Gjennomgående 3-roms med stor terrasse

5 250 000 kr

74 kvm

2 soverom • 2. etasje



0304

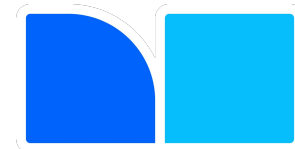


4-roms med nydelig fjordutsikt

5 250 000 kr

74 kvm


3 soverom • 2. etasje



I de nye prosjektannonsene har vi laget plass til et **stort og detaljert kart**. Inkludert er også en alltid oppdatert **Nabolagsprofil** der potensielle boligkjøpere kan bli bedre kjent med nabolaget.




Beliggenhet

Sydblokk, Torshovheiden, 0477 Oslo



Vegvesen
Sivusdatakart 2019. © Oslo kommune PBE

Om nabolaget [Utforsk >](#)

<p>Kort gangavstand til offentlig transport</p> <p>Buss \approx 2 min</p> <p>Mer om transport</p> 	<p>Nabolaget er spesielt anbefalt for</p> <p>Familier med barn Etablerere Husdyreiere</p> <p>Hva mer mener de lokalkjente?</p>	<p>Hva er beste transportalternativ til jobben min?</p> <p>Finn reisetider</p> 	<p>Kort gangavstand til skole</p> <p>Barneskole \approx 7 min Ungdomsskole \approx 5 min</p> <p>Mer om skoler</p> 	<p>Nabolaget er veldig trygt</p> <p>Hva mer n lokalkjente?</p>
--	--	--	---	--

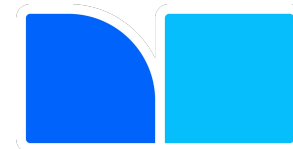



77%


mener utbyggers
omdømme er
viktig

Nybyggundersøkelsen

Dersom du skulle ha kjøpt et nybygg, hvor viktig ville utbyggers rennome (omdømme) vært for deg?
n = 1664 totalutvalg




 **DIN megler**



Qasim Odgaard
Prosjektmegler
412 61 260

[Send melding](#)




Husbygg AS
Utbygger
413 60 252

[Send melding](#)

Hjemmeside
Flere annonser fra annonser
Bestill salgspoppeve
Følg oss på Facebook


Fordeler med å kjøpe en nybygg av Husbygg AS



Bærekraftige boliger

Husbyggs arbeid bidrar til å skape et velfungerende samfunn for dagens og morgendagens mennesker. Som en av Nordens ledende boligutvikler er bærekraft et viktig nøkkelord for oss.

[Les mer om vårt bærekraftsarbeid her](#)



Fornøyde kunder

Husbygg har for fjerde gang på fem år de mest fornøyde kundene i bransjen. Dette er vi utvilsomt stolte av. For oss er det nemlig det viktigste: å gi folk akkurat den boligopplevelsen de har drømt om.

[Les mer om kundetilfredshet her](#)

Spred innholdet ditt

Med den helt nye modulen for **innholdsmarkedsføring** er det nå mulig å publisere inntil tre saker/artikkelinnganger direkte i prosjektannonsen. Innholdet som publiseres styres gjennom det nye bedriftssenteret for nybygg.



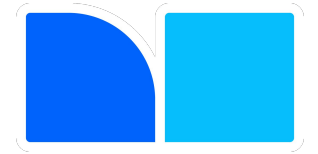
Varslinger holder interessen varmt

En **prosjektannonse** ligger i gjennomsnitt over ett år på FINN, og det er viktig å holde på **interessen** til de som følger **prosjektet**.

Vi sender derfor **varslinger** til alle som følger og har **favorittmerket** prosjektet ditt ved viktige milepæler i prosjektet, som salgsstart og visningshelger.

Målet er at også disse registrerer seg med navn og kontaktinformasjon.

Hva koster en Kommer for salg-annonse?



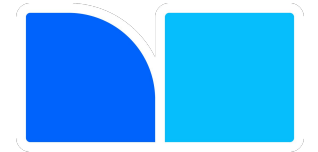
Geografi	Pris pr. mnd.
Oslo, Asker og Bærum	5 000,-
Større byer og Østlandet	4 000,-
Mindre byer og "Oljekysten"	3 500,-
Deler av Nord-Norge	2 500,-

Prisene inkluderer følgende:

- Løfting hver 30 dag
- Registrering og oversendelse av interessenter direkte fra annonsen din
- Tydelig profil
- Nabolagsprofil

Abonnementet fornyes automatisk hver måned

Hva koster de nye Nybygg Prosjekt-annonsene?



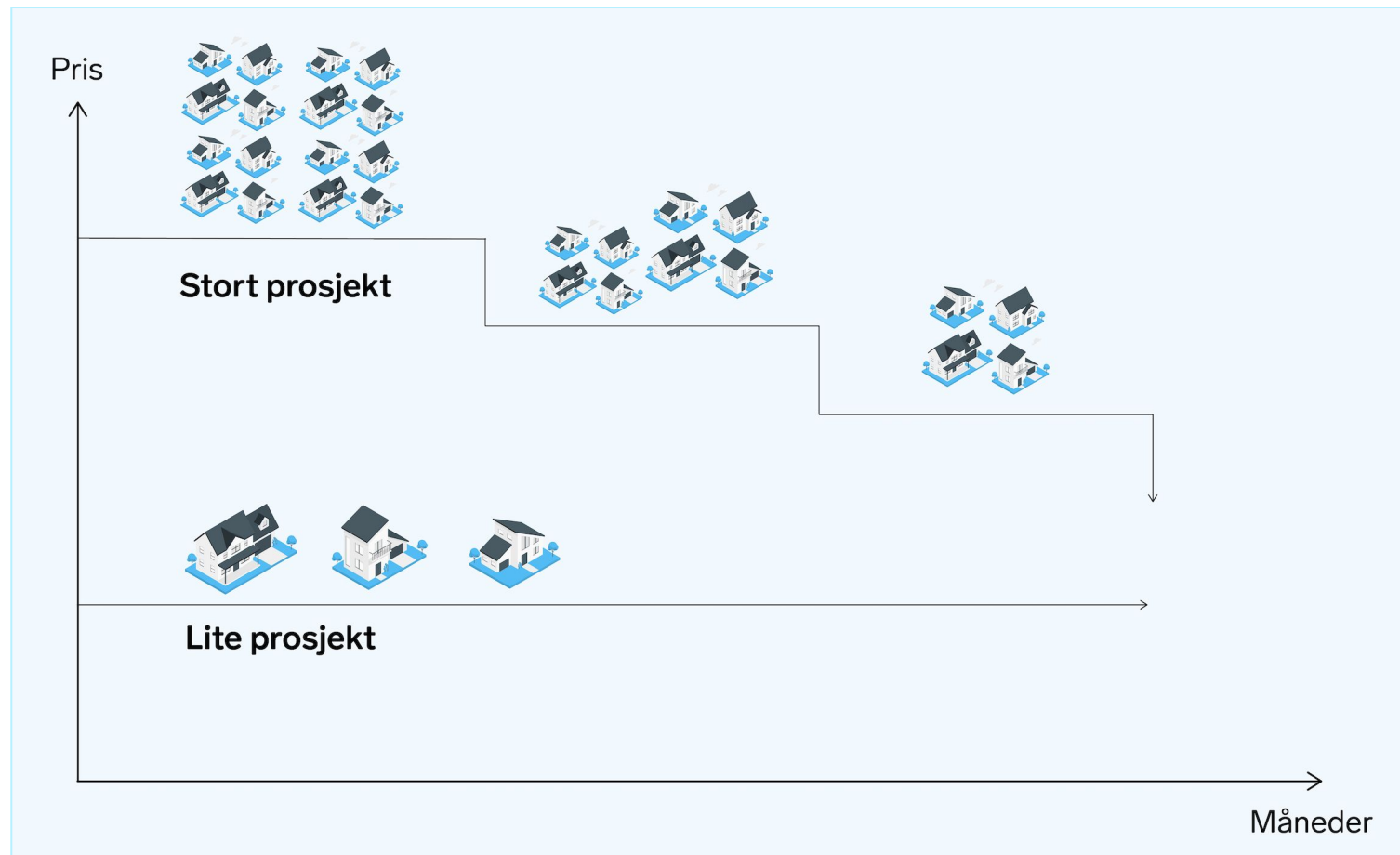
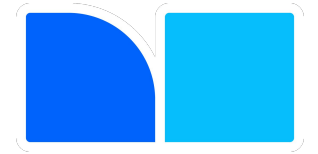
Geografi	Pris pr. mnd	Pris pr. mnd 11 - 20 enheter	Pris pr. mnd 5 - 10 enheter	Pris pr. mnd 1 - 4 enheter
Oslo, Asker og Bærum	5 000,-	4 500,- (10%)	3 750,- (25%)	3 000,- (40%)
Større byer og Østlandet	4 000,-	3 550,- (10%)	3 000,- (25%)	2 400,- (40%)
Mindre byer og 'Oljekysten'	3 500,-	3 150,- (10%)	2 625,- (25%)	2 100,- (40%)
Deler av Nord Norge	2 500,-	2 250,- (10%)	1 875,- (25%)	1 500,- (40%)

Prisene inkluderer følgende:

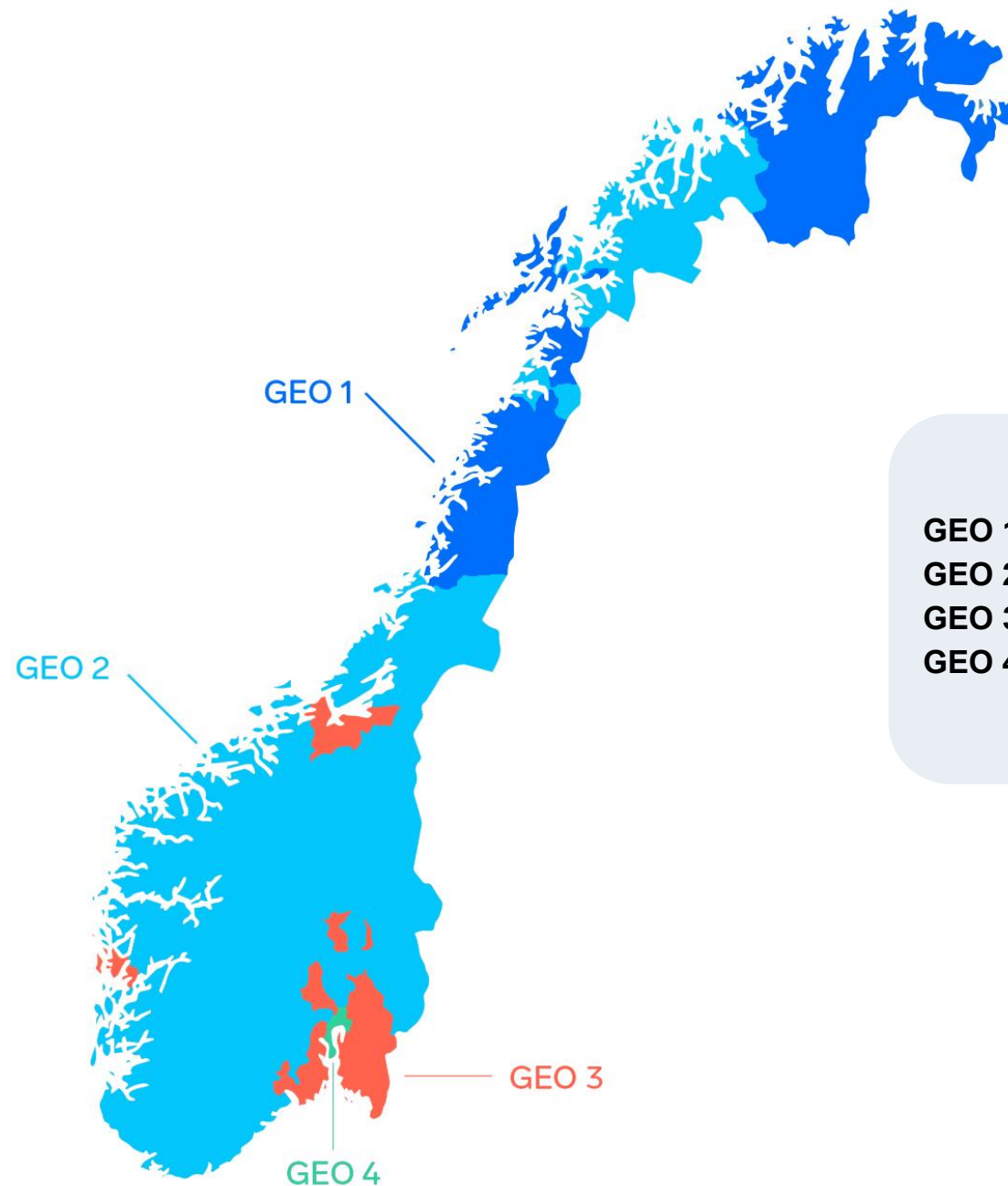
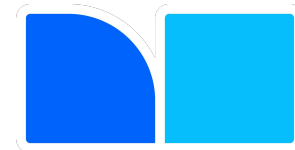
- Løfting hver 30 dag
- Registrering og oversendelse av interessenter direkte fra annonsen din
- Tydelig profil
- Nabolagsprofil
- Ny enhetsvelger med mulighet for fremheving av enheter
- Mulighet for innholdsmarkedsføring direkte i annonsen

Abonnementet fornyes automatisk hver måned

Slik fungerer prismodellen



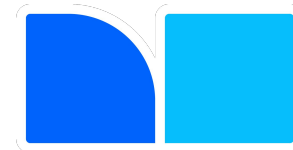
Prisene for de nye prosjektannonsene er avhengig av prosjektets størrelse og hvor mange enheter som er til salgs i prosjektet. Dette påvirker prisen både for små og store prosjekter. Jo færre enheter som er til salgs og igjen i prosjektet, jo lavere blir månedsprisen.



GEO 1: Deler av Nord-Norge
GEO 2: Mindre byer og “Oljekysten”
GEO 3: Større byer og Østlandet
GEO 4: Oslo, Asker og Bærum

Fylke	Kommune	Effektnivå KFS og PTS
Oslo	Oslo	4
Viken	Bærum	4
	Asker	4
	Øvre Eiker	2
	Modum	2
	Sigdal	2
	Hole	2
	Krødsherad	2
	Flå	2
	Nes (Buskerud)	2
	Nore og Uvdal	2
	Gol	2
	Hemsedal	2
	Ål i Hallingdal	2
	Hol	2
	Kongsberg	2
	Flesberg	2
Rollag	2	
Resten av fylket	3	
Innlandet	Hamar	3
	Gjøvik	3
	Lillehammer	3
	Resten av fylket	2
Vestfold og Telemark	Holmestrand	3
	Tønsberg	3
	Færder	3
	Sandefjord	3
	Horten	3
	Larvik	3
	Skien	3
	Porsgrunn	3
	Resten av fylket	2
Agder	Hele fylket	2
Rogaland	Hele fylket	2
Vestland	Bergen	3
	Øygarden	3
	Bjørnafjorden	3
	Askøy	3
	Resten av fylket	2

Fylke	Kommune	Effektnivå KFS og PTS
Møre og Romsdal	Hele fylket	2
Trøndelag	Stjørdal	3
	Trondheim	3
	Malvik	3
	Melhus	3
	Skaun	3
	Orkland	3
Resten av fylket	2	
Nordland	Bodø	2
	Fauske	2
	Narvik	2
	Resten av fylket	1
Troms og Finnmark	Kvæfjord	2
	Tromsø	2
	Balsfjord	2
	Storfjord	2
	Lyngen	2
	Karlsøy	2
	Kåfjord	2
	Nordreisa	2
	Kvæangen	2
	Skjervøy	2
	Senja	2
	Sørreisa	2
	Dyrøy	2
	Målselv	2
	Salangen	2
	Lavangen	2
	Bardu	2
	Harstad	2
	Tjeldsund	2
Ibestad	2	
Gratangen	2	
Resten av fylket	1	
Svalbard	Hele fylket	1





Treff riktig med BLINK Nybygg

BLINK Nybygg er et tilleggsprodukt som kan **aktiveres** både i **Nybygg Kommer for salg-fasen** og senere i **prosjektet**. Trenger du ekstra oppmerksomhet før en visningsrunde eller ved salgsstart, er dette produktet **skreddersydd** for å **treffe de riktige boligkjøperne**.



**Vi vet mest om
boligkjøperne og hva de
faktisk er på jakt etter**

Vi treffer kun nye interessenter ved at
vi luker ut de som allerede har sett
annonsen på [FINN.no](https://www.finn.no)

[Annonser](#) / [Annonseedetaljer](#)

Påbegynt

Sist endret 24. november 2020

Familiefryd - Dummy

Barnevennlig og praktisk. 40 leiligheter rett ved friluftsområde

[Se annonsen](#)[Del annonsen](#)[Endre annonsen](#)[Slett annonsen](#)**Trenger du mer markedsføring for denne annonsen?**

Treff de som er på jakt etter ny bolig, men som foreløpig ikke har sett annonsen din på FINN.

Gjennom BLINK viser vi prosjektet ditt på blant annet VG, Aftenposten, E24, Facebook og store regionaviser.

[Se forhåndsvisning av BLINK](#)

Varighet: 7 dager

Pris: 7 700 kr
eksl. mva

Startdato: 24-11-2020

[Bestill](#)[Se flere markedsføringsprodukter i vår nettbutikk](#)**Mulighetenes marked****For bedrifter**

Bli bedriftskunde

Informasjon og
inspirasjon**Om FINN**

Jobbe i FINN

FINNspirasjon

Personvern

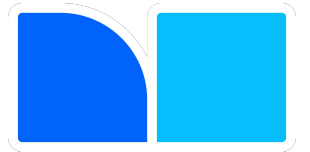
Personvernerklæring

Innstillinger

Cookies

Få hjelp

Kundeservice



Bestill enkelt i ditt nye bedriftssenter for nybygg



Følger prosjektet ditt fra A til Å

De nye annonsene for nybygg lever med prosjektet ditt fra planleggingsfasen og tiden før salgsstart til siste enhet i prosjektet er **solgt**



Har du spørsmål?

Selgers navn

Telefon

Epost